



Legende

- Vorschlag für Sanierungsgebiet
- Überörtliche Straßen (Staats- / Kreisstraßen)
- Innerörtliche Sammelstraße
- Innerörtliche Nebenstraße
- Anliegerstraße
- Öffentlicher Fußweg/Radweg
- Fläche für Garagen und Stellplätze
- Bestehende Bebauung
- Öffentliche Gebäudenutzung geplant (z.B. Veranstaltungsscheune)
- Geplante Gebäude
- Abzubrechendes Gebäude
- Baudenkmal
- Gebäude erhaltenwert, ortsbildprägendes Objekt
- Historischer Grünbereich, öffentliche Nutzung geplant
- Öffentliche Grünflächen, z.B. Verkehrsbegleitgrün
- Sonstige private Grundstücksflächen
- Landwirtschaftliche Nutzung
- landwirtschaftliche Emissionen zu erwarten
- Bereich Shared Space
- Öffentlicher Parkplatz
- Bushaltestelle mit Einzugsbereich 300m
- bestehende Laubbäume
- Pflanzvorschlag Einzelbaum
- Geplante flächenhafte Begrünung auf öffentlichen Plätzen
- Hecke
- Flußlauf (Mittlere Aurach, Mühlbach)
- Brunnen (historisch)
- Festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- E-Ladestation (Vorschlag)
- Brücke
- Kinderspielfeld
- Bewirtung im Freien
- Geplante Grundstücksneuordnung, neue Grenzen (Vorschlag)

Variante zur Straßenführung Königstraße



Gemeinde Aurachtal  
Landkreis Erlangen - Hochstadt

Plan - Nr. 8

Städtebaulicher Rahmenplan

Fertigung Stand 12.02.2020

Maßstab 1 : 1000



Arbeitsgemeinschaft STADT & LAND  
Matthias Rühl Dipl.-Ing. (TU) Raumplaner/Stadtplaner (SRL)  
Constantin Rühl, B. Sc. Stadt- und Regionalplanung  
91413 Neustadt / Aisch, Wilhelmstraße 30  
Tel.: 09161/87 45 15, matthias.ruehl@t-online.de  
www.stadtundland.net  
Der Plan ist nach §2 Abs.1 Nr.7 UrhG geschützt